

EXPUNERE DE MOTIVE

Secțiunea 1 *Titlul actului normativ*

Lege privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor aflat în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R." - S.A. în domeniul public al municipiului Dej și în administrarea Consiliului Local al municipiului Dej, județul Cluj

Secțiunea a 2-a *Motivele emiterii actului normativ*

1. Descrierea situației actuale	<p>Consiliul Local al Municipiului Dej prin Hotărârea nr. 89/22.12.2011, precum și prin Hotărârea nr. 106/29 noiembrie 2012, a aprobat înaintarea cererii de transmitere a imobilului – teren în suprafață de 2.505 mp, situat în comuna Cuzdrioara, zona Dej-Triaj, județul Cluj, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și aflat în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R." - S.A. în domeniul public al municipiului Dej și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Dej.</p> <p>Prin Hotărârea nr. 37/27.06.2012, Adunarea Generală a Acționarilor a Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R." - S.A. a aprobat inițierea unui proiect de hotărâre a Guvernului privind trecerea terenului în suprafață de 2.505 mp situat în comuna Cuzdrioara, zona Dej-Triaj, județul Cluj, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii - Compania Națională de Căi Ferate "C.F.R." - S.A. în domeniul public al municipiului Dej și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Dej, județul Cluj.</p> <p>În aceeași hotărâre, Adunarea Generală a Acționarilor a Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R." - S.A., precizează faptul că după transfer se va proceda la modificarea corespunzătoare a contractului de concesiune nr. MM/244/2002 și de asemenea, se menționează că terenul solicitat este situat în afara zonei de protecție a infrastructurii feroviare a liniei CF 416 Dej Călători – Beclean pe Someș, între km 2+692,00 -2+902,00, partea stângă în sens kilometric (în stația CF Dej Triaj).</p> <p>Prin adresa nr.11688/2.08.2012 Instituția Prefectului Județului Cluj, în urma exercitării controlului de legalitate în conformitate cu prevederile art. 19, lit. e) din Legea nr. 340/2004 privind prefectul</p>
--	--

și instituția prefectului, cu modificările și completările ulterioare, a fost apreciată ca legală Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dej nr. 89/22.12.2011.

Comuna Cuzdrioara cu adresa nr. 1972/20.08.2012 adevărește faptul că imobilul – teren – cu suprafața de 2505 mp cu C.F. nr. 50377, nr. topo 937/4, nu este revendicat în temeiul legilor fondului funciar, al Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sau al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și nu face obiectul vreunei acțiuni în justiție.

Compania Națională de Căi Ferate "C.F.R." - S.A , Sucursala "Centrul Regional de Exploatare, Întreținere și Reparații CF" Cluj prin adresa nr. 46/C/9836/2012 comunică faptul că terenul în suprafață de 2505 mp , întabulat în C.F. nr. 50377-nr. topo 937/4, nu a fost revendicat în baza Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și nu face obiectul vreunei acțiuni în justiție.

Ministerul Transporturilor menționează că imobilul ce face obiectul transmiterii nu mai este necesar scopului pentru care a fost afectat și nici altor obiective de infrastructură publică, iar transmiterea imobilului nu afectează siguranța circulației feroviare în zonă, potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române", republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin prezentul proiect de act normativ se propune transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și aflat în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R." - S.A. în domeniul public al municipiului Dej și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Dej, județul Cluj .

3. Alte informații

Intenția de reglementare a prezentului proiect de act normativ a fost promovată inițial sub forma unui act normativ la nivel de hotărâre a Guvernului, însă prin adresa nr. 2/70367/6.08.2013 Ministerul Justiției comunică faptul că „întrucât suprafața de teren care face obiectul de reglementare al prezentului proiect de act normativ face parte din infrastructura feroviară publică, soluțiile propuse nu pot fi promovate printr-un act normativ la nivel de hotărâre de Guvern, prin derogare de la legislația specifică, ci doar prin lege”.

Având în vedere opinia exprimată de Ministerul Justiției și în conformitate cu art. 860 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, prevedere potrivit

	căreia "bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice", a fost elaborat prezentul proiect de lege.
--	--

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al actului normativ

1. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Impactul asupra mediului	Actul normativ nu are impact în acest domeniu.
5. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- mii lei -

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
		3	4	5	6	
i	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) impozit pe profit (ii) impozit pe venit b) bugete locale: (i) impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări	Actul normativ nu se referă la acest subiect.					
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:	Actul normativ nu se referă la acest subiect.					

a) buget de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii	
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
7. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 5-a

Efectele actului normativ asupra legislației în vigoare

1. Proiecte de acte normative suplimentare - acte normative care se modifică ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ, - acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
2. Compatibilitatea actului normativ cu legislația comunitară în materie	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
3. Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
4. Evaluarea conformității:	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
Denumirea actului sau documentului comunitar, numărul, data adoptării și data	

publicării	
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 6-a
Consultările normative în vederea elaborării actului normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul actului normativ	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care actul normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor normative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
6. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Prezentul proiect de act normativ a fost avizat favorabil de Consiliul Legislativ prin avizul nr. 1200/29.10.2013.
7. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a
Activități de informare publică privind elaborarea
și implementarea actului normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării e actului normativ	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării actului normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 8-a
Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a actului normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de Lege alăturat, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.

PRIM – MINISTRU

VICTOR – VIOREL PONTA

